

PROGRAM KURSU LICENCYJNEGO
dla POŚREDNIKÓW w OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI i ZARZĄDCÓW NIERUCHOMOŚCI
Federacji Porozumienie Polskiego Rynku Nieruchomości w Warszawie
organizowany przez Powszechne Towarzystwo Ekspertów i Doradców Rynku Nieruchomości w Warszawie
System kształcenia: wykłady online
Edycja specjalna

Przekazane materiały	Planowana data pośrednicy	Wykładowca	Zagadnienia programowe – pośrednicy <small>(cyfry w kolorze czarnym oznaczają numer tematu a cyfra w kolorze czerwonym oznaczają ilość godzin zajęciowych wg Minimum Programowego F PPRN)</small>	Zagadnienia programowe – zarządcy <small>(cyfry w kolorze czarnym oznaczają numer tematu a cyfra w kolorze czerwonym oznaczają ilość godzin zajęciowych wg Minimum Programowego F PPRN)</small>	Wykładowca	Planowana data zarządcy	Przekazane materiały
	1 dzień sobota 3 październik 2020	ZK	19. Wprowadzenie do problematyki obrotu nieruchomościami i zarządzania 1	20. Wprowadzenie do problematyki zarządzania i pośrednictwa w obrocie	ZK	1 dzień sobota 3 październik 2020	
	1 dzień sobota 3 październik 2020	ZK	1. Podstawy prawa cywilnego w teorii i praktyce 2	1. Podstawy prawa cywilnego w teorii i praktyce	ZK	1 dzień sobota 3 październik 2020	
	1 dzień sobota 3 październik 2020	ZK	2. Podstawy prawa rzeczowego w teorii i praktyce 2	2. Podstawy prawa rzeczowego w teorii i praktyce	ZK	1 dzień sobota 3 październik 2020	
	1 dzień sobota 3 październik 2020	ZK	3. Podstawy prawa zobowiązań w teorii i praktyce. 1	3. Podstawy prawa zobowiązań w teorii i praktyce.	ZK	1 dzień sobota 3 październik 2020	
	1 dzień sobota 3 październik 2020	ZK	4. Wybrane zagadnienia z zakresu prawa rodzinnego i spadkowego 1	4. Wybrane zagadnienia z zakresu prawa rodzinnego i spadkowego	ZK	1 dzień sobota 3 październik 2020	
	2 dzień niedziela 4 październik 2020	AJ	9. Gospodarka przestrzenna w teorii i praktyce 1	9. Gospodarka przestrzenna w teorii i praktyce	AJ	2 dzień niedziela 4 październik 2020	
	2 dzień niedziela 4 październik 2020	AJ	10. Ewidencja gruntów i budynków - kataster nieruchomości w teorii i praktyce 1	10. Ewidencja gruntów i budynków - kataster nieruchomości w teorii i praktyce	AJ	2 dzień niedziela 4 październik 2020	
	3 dzień sobota	ZK	5. Ochrona praw lokatorów 1	5. Ochrona praw lokatorów	ZK	3 dzień sobota	

	10 październik 2020						10 październik 2020	
	3 dzień sobota 10 październik 2020	ZK	6. Najem okazjonalny, najem instytucjonalny	1	6. Najem okazjonalny, najem instytucjonalny	ZK	3 dzień sobota 10 październik 2020	
	3 dzień sobota 10 październik 2020	ZK	7. Podstawy prawa i postępowania administracyjnego	1	7. Podstawy prawa i postępowania administracyjnego	ZK	3 dzień sobota 10 październik 2020	
	3 dzień sobota 10 październik 2020	ZK	11. Gospodarka mieszkaniowa i prawo spółdzielcze	1	11. Gospodarka mieszkaniowa i prawo spółdzielcze	ZK	3 dzień sobota 10 październik 2020	
	3 dzień sobota 10 październik 2020	ZK	12. Ochrona danych osobowych, ochrona konsumenta, „pranie brudnych pieniędzy”	1	12. Ochrona danych osobowych, ochrona konsumenta i „pranie brudnych pieniędzy”	ZK	3 dzień sobota 10 październik 2020	
	5 dzień sobota 17 październik 2020	TB	32. Podatki i opłaty związane z nieruchom. oraz zabezpieczenia finansowe i prawne	1	32. Podatki i opłaty związane z nieruchom. oraz zabezpieczenia finansowe i prawne	TB	5 dzień sobota 17 październik 2020	
	5 dzień sobota 17 październik 2020	TB	13. Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości	1	13. Ekonomiczne podstawy rynku nieruchomości	TB	5 dzień sobota 17 październik 2020	
	8 dzień niedziela 25 październik 2020	TM	14. Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji	2	14. Ocena ekonomicznej efektywności inwestycji	TM	8 dzień niedziela 25 październik 2020	
---	---	-	---	---	36. Plan zarządzania nieruchomością w teorii i praktyce	JM	4 dzień niedz. 11 październik 2020	
---	---	-	---	---	27. Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi w teorii i praktyce	TM	8 dzień niedziela 25 październik 2020	
---	---	-	---	---	34. Obsługa rachunkowo-księgowa. Programy księgowe dla zarządców	JM	4 dzień niedz. 11 październik 2020	
	5 dzień sobota 17 październik 2020	TB	38. Podstawy marketingu i prezentacji nieruchomości	3	38. Podstawy marketingu i prezentacji nieruchomości	TB	5 dzień sobota 17 październik 2020	

	5 dzień sobota 17 październik 2020	TB	37. Doradztwo na rynku nieruchomości	2		37. Doradztwo na rynku nieruchomości	TB	5 dzień sobota 17 październik 2020	
	3 dzień sobota 10 październik 2020	AJ	8. Wybrane zagadnienia gospodarki nieruchomościami. Konsultacje	4		8. Wybrane zagadnienia gospodarki nieruchomościami. Konsultacje	AJ	3 dzień sobota 10 październik 2020	
	6 dzień niedz. Niedziela 18 październik 2020	JM	15. Podstawy budownictwa 16. Przegląd technologii w budownictwie	3		15. Podstawy budownictwa 16. Przegląd technologii w budownictwie	JM	6 dzień niedz. Niedziela 18 październik 2020	
	5 dzień sobota 17 październik 2020	TB	35. Współpraca z bankami i instytucjami finansowymi	1	---	---	-	---	---
	5 dzień sobota 17 październik 2020	TB	29. Praktyczne aspekty posługiwania się programami komput. oraz korzystania z portali i wyszukiwarek. Systemy MLS	2	---	---	-	---	---
---	---	-	---	---	2	28. Zarządzanie nieruchomościami komercyjnymi w teorii i praktyce. Konsult.	JM	4 dzień niedz. 11 październik 2020	
---	---	-	---	---	1	22. Umowa o zarządzanie nieruchomościami	TM	8 dzień niedziela 25 październik 2020	
	8 dzień niedziela 25 październik 2020	TM	17. Eksploatacja nieruchomości	1		17. Eksploatacja nieruchomości	TM	8 dzień niedziela 25 październik 2020	
	6 dzień niedz. Niedziela 18 październik 2020	JM	18. Ocena stanu technicznego obiektu budowlanego w praktyce	1		18. Ocena stanu technicznego obiektu budowlanego w praktyce. Konsultacje	JM	6 dzień niedz. Niedziela 18 październik 2020	
	2 dzień niedziela 4 październik 2020	AJ	23. Źródła informacji o nieruchomościach w praktyce	1		23. Źródła informacji o nieruchomościach w praktyce	AJ	2 dzień niedziela 4 październik 2020	
	2 dzień niedziela 4	AJ	39. Praktyczne aspekty badania lokalnego ryнку nieruchomości	1		39. Praktyczne aspekty badania lokalnego ryнку nieruchomości. Konsultacje	AJ	2 dzień niedziela 4 październik	

	październik 2020						2020	
	1 dzień sobota 3 październik 2020	ZK	21. Umowa pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i niedozwolone klauzule umowne. Konsultacje	2	---	---	-	---
	2 dzień niedziela 4 październik 2020	AJ	33. Notariusz w obrocie nieruchomościami	1	---	---	-	---
	7 dzień sobota. 24 październik 2020	MS	26. Czynności pośrednictwa przy realizacji różnych rodzajów transakcji z poznanem wymaganych rodzajów dokumentów. Kons	5	---	---	-	---
	7 dzień sobota. 24 październik 2020	MS	31. Oględziny nieruchomości.	1	---	---	-	---
	2 dzień niedziela 4 październik 2020	AJ	Ćwiczenia z zakresu fotografii obiektów budowlanych, obróbka zdjęć.	1				
	7 dzień sobota. 24 październik 2020	MS	24. Procedury w obrocie nieruchomościami. Konsultacje	2	---	---	-	---
---	---	-	---	---	2	30. Planowanie przeglądów technicznych i remontów oraz prowadzenie książki obiektu	JM	4 dzień niedz. 11 październik 2020
---	---	-	---	---	2	25. Procedury w zarządzaniu nieruchomościami. Konsultacje	TM	8 dzień niedziela 25 październik 2020

Kurs dla jednego zawodu obejmuje 49 godzin. Przy dwóch kursach odbywanych równolegle ilość godzin wynosi 64.

Rozpoczęcie kursu 3 października sobota 2020 – zakończenie 25 października niedziela 2020

Wykładowcy Kursu licencyjnego:

ZK - r.pr. Zbigniew Kubiński – radca prawny, pośrednik lic. państw. nr 19, Doradca Rynku Nieruchomości PTEiDRN, Prezydent PTEiDRN, wiceprezydent FPPRN;

TB - mgr inż. Tomasz Błęszyński - pośrednik lic. państw. nr Doradca Rynku Nieruchomości Prezydent FPPRN, Prezes SPRNPC w Łodzi.

AJ - mgr Andrzej Jakiel - prawnik, pośrednik lic. nr 15, Doradca Rynku Nieruchomości PTEiDRN, prezes OSRN, wiceprezydent Federacji PPRN, przewodniczący Centralnej Komisji Kwalifikacyjnej, z-ca redaktora naczelnego "Opolskiego Rynku Nieruchomości", mediator sądowy.

MS – mgr Magdalena Strzelecka – ekonomista, pośrednik lic. państw. 107. Doradca Rynku Nieruchomości PTEiDRN. Współwłaściciel Biura Obrotu Nieruchomościami „EXPERT” s.c. w Łodzi. Wykładowca na kursach i warsztatach oraz studiach podyplomowych. Członek Stowarzyszenia Profesjonalistów Rynku Nieruchomości Polski Centralnej (SPRNPC) i Powszechnego Towarzystwa Ekspertów i Doradców Rynku Nieruchomości (PTEiDRN).

JM - mgr inż. Jarosław Mróz - pełne uprawnienia projektowe i wykonawcze, zarządca lic. państw. nr 1581, pośrednik, Doradca Rynku Nieruchomości PTEiDRN, prezes Dolnośląskiego Stowarzyszenia Rynku Nieruchomości, Właściciel firmy „Jarek” Wrocław

TM - mgr Tomasz Mrozek – ekonomista, zarządca, pośrednik lic. państw. nr 4769, certyfikator energetyczny, Doradca Rynku Nieruchomości PTEiDRN, członek Zarządu OSRN, Członek Komisji Akredytacyjnej, Kancelaria Obsługi Nieruchomości „Westa” Sp. z o.o.

Organizator zastrzega możliwość zmiany wykładowcy lub przesunięcia terminu zajęć w przypadkach losowych.

Uczestnicy na bieżąco otrzymywać będą materiały dydaktyczne opracowane przez wykładowców.

Program kursów zgodny z Minimum Programowym F PPRN Warszawa.

Przewidywany termin egzaminu licencyjnego: 28 października środa roku od godz.15 00

Egzamin przeprowadza Zespół Egzaminacyjny Centralnej Komisji Egzaminacyjnej Federacji PPRN.

Cena kursu: dla obu zawodów: 1.500 zł., dla jednego zawodu: 950 zł. Wystawiamy faktury za kurs.

Uczestnicy, którzy zaliczyli kurs licencyjny mogą przystąpić do egzaminu licencyjnego Federacji PPRN w Warszawie po wniesieniu do FPPRN opłaty egzaminacyjnej w wysokości 210 zł plus 90 zł za przygotowanie i wydanie licencji. Opłaty obowiązują dla każdego z zawodów. Innych opłat nie ma.

O fakturę za egzamin i licencję trzeba prosić bezpośrednio Federację PPRN – patrz link – www.pprn.pl

Opracował i rozplanował: